

Gazdovský dom v obci Méra s ústredným kúrením



42 000 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Encsi
Obec:	Méra
Druh:	Domy
:	
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1944 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Zastavaná plocha:	100 m ²	Plyn:	áno
El. napätie:	230V	Vykurovanie:	ústredné - plyn
Voda:	studňa a vodovod		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

☒ Na predaj vidiecky dom – Méra (Maďarsko), len 20 km od hranice Milhošť.

Ponúkame na predaj gazdovský rodinný dom v obci Méra, vzdialenej 40 km od Košíc. Väčšina cesty z Košíc po DIALNICI. Aktuálne sa v obci nachádza viacero SLOVENSKÝCH OBYVATEĽOV prevažne z Košíc a okolia. Obec odporúčaná AJ NA TRVALÉ BÝVANIE s VLASTNOU ŽELEZNIČNOU STANICOU.

☒ Pozemok: 1944 m²

☒ Dispozícia domu: 3 izby, gáňok, kuchyňa s plynovým šporákom

☒ VŠETKY IS: plyn, elektrina, voda, kanalizácia + vlastná studňa na polievanie

☒ Kúrenie: ústredné, plynový kotol s panelovými radiátormi.

Dom je v dobrom technickom stave, steny čisté, kúpeľňa so sprchovým kútom a záchodom. Strecha ešte dlho vydrží.

Dom je situovaný na priestranom pozemku, vhodný aj na hospodárenie či rekreačné využitie. Vďaka výbornej dostupnosti je ideálny pre tých, ktorí hľadajú pokojné bývanie na vidieku s rýchlym napojením na Slovensko.

Predaj nehnuteľnosti v Maďarsku a následná kúpa, prihlásenie sa na úrady a inžinierske siete je bezproblémové, ak sa zveríte do rúk špecialistov s dlhoročnou praxou na trhu.

V CENE NEHNUTEĽNOSTI v Maďarsku je právny servis u certifikovaného advokáta, vklad kúpnej zmluvy do Katastra nehnuteľností a úhrada poplatkov, poradenstvo, tlmočenie, prepis médií – všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Viktória Borč Horňáková
0905143255
riaditel@victory-real.sk

