

MODERNÝ 3-izbový dom PO REKONŠTRUKCII v MÉRA

66 900



Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Encsi
Obec:	Méra
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	726 m ²	Kanalizácia:	áno
Podlahová plocha:	85 m ²	Plyn:	áno
Počet izieb:	3	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	áno	Zateplený objekt:	áno
El. napätie:	230V	Terasa:	áno
Voda:	verejný vodovod	Vykurovanie:	ústredné - pevné palivo

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rodinný dom na predaj v Maďarsku pri Košiciach vo väčšej obci Méra, ktorá sa nachádza popri hlavnej ceste 3 smerom na Miškolc. Vzdialenosť od Košíc je 40 km, cca 40 MIN JAZDY AUTOM. Väčšina cesty z Košíc po DIALNICI. Aktuálne sa v obci nachádza viacero SLOVENSKÝCH OBYVATEĽOV prevažne z Košíc a okolia. Obec odporúčaná NA TRVALÉ BÝVANIE s VLASTNOU ŽELEZNIČNOU STANICOU.

TEHLOVÝ, ZATEPLENÝ rodinný dom na peknom ROVINATOM POZEMKU vo výmere 726 m².

Je v stave ihneď sa nasťahovať!

Obytná plocha DOMU: 85 m², miestnosti: KUCHYŇA S OBÝVAČKOU, DVE IZBY, KÚPEĽŇA, WC, KOMORA.

- ŠKRIDLOVÁ STRECHA v dobrom stave,
- PLASTOVÉ OKNÁ, NOVÉ RADIÁTORY,

- Rozvody: elektriny, plynu, vody, kanalizácie

KÚRENIE ÚSTREDNÉ: kotol na drevo.

VŠETKY INŽINIERSKE SIETE: plyn, obecný vodovod, kanalizácia, elektrina 220V.

V blízkosti mesto Encs (3km), Sárospatak s termálnym kúpaliskom, hrad Regéc, Boldogkováralja, Miskolc..

DOBRÁ LOKALITA z hľadiska dopravnej dostupnosti po rovnej a rýchlej ceste.

Predaj nehnuteľnosti v Maďarsku a následná kúpa, prihlásenie sa na úrady a prepis médií je bezproblémové, ak sa zveríte do rúk špecialistov s dlhoročnou praxou na trhu. Domy v Maďarsku nie sú iba trend, ale aj výhodná investícia.

V CENE NEHNUTEĽNOSTI v Maďarsku je právny servis u certifikovaného advokáta, vklad kúpnej zmluvy do Katastra nehnuteľností a úhrada poplatkov, poradenstvo, tlmočenie, prepis médií.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Viktória Borč Horňáková
0905143255
riaditel@victory-real.sk

