

REZERVOVANÝ – Výborný gazdovský dom v obci Méra



39 500 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Encsi
Obec:	Méra
Druh:	Domy
:	
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Plocha pozemku:	1944 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Plyn:	áno
El. napätie:	230V	Materiál:	Nepálená tehla
Voda:	verejný vodovod	Vykurovanie:	ústredné - plyn
Garáž:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rodinný dom na predaj v Maďarsku pri Košiciach vo väčšej obci Méra, ktorá sa nachádza popri hlavnej ceste 3 smerom na Miskolc. Vzdialenosť od Košíc je 40 km, cca 40 MIN JAZDY AUTOM. Väčšina cesty z Košíc po DIALNICI. S VLASTNOU ŽELEZNIČNOU STANICOU. Aktuálne sa v obci nachádza viacero SLOVENSKÝCH OBYVATEĽOV prevažne z Košíc a okolia.

GAZDOVSKÝ, SUCHÝ, PRIESTRANNÝ, TROJIZBOVÝ DOM SO ZASKLENNOU VERANDOU. MATERIÁL NEPÁLENÁ TEHLA + KAMENNÉ ZÁKLADY.

Dalšie miestnosti: KUCHYŇA, KÚPEĽŇA S WC.

ÚSTREDNÉ KÚRENIE PLYNOVÝM KOTLOM + PIECKA na tuhé palivo.

STRECHA ŠKRIDLOVÁ S NOVÝM LAŤOVANÍM.

VŠETKY INŽINIERSKE SIETE – obecná voda, elektrina, kanalizácia, PLYN.

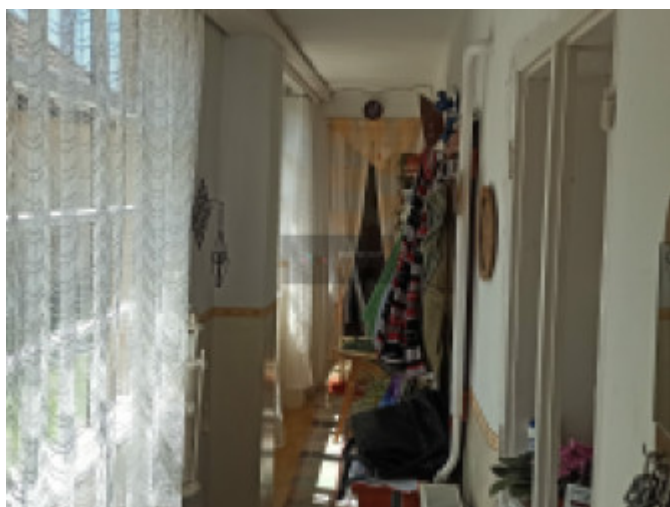
Na PEKNE UPRAVENOM, ROVINATOM POZEMKU vo výmere 1944m².

VIDEO: <https://youtu.be/Ipz4WMK9EPo>

Dobrá lokalita v kategórii maďarské pohraničie nehnuteľnosti - domy na predaj Košice – okolie. Najmä z hľadiska dopravnej dostupnosti po rovnej a rýchlej ceste.

Predaj nehnuteľnosti v Maďarsku a následná kúpa, prihlásenie sa na úrady a inžinierske siete je bezproblémové, ak sa zveríte do rúk špecialistov s dlhoročnou praxou na trhu. Domy v Maďarsku nie sú iba trend, ale aj výhodná investícia.

V CENE NEHNUTEĽNOSTI v Maďarsku je právny servis u certifikovaného advokáta, vklad kúpnej zmluvy do Katastra nehnuteľností a úhrada poplatkov, poradenstvo, tlmočenie, prepis médií – všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: Ing. Viktória Borč Horňáková
Telefón: 0905143255
E-mail: riaditel@victory-real.sk

