

DIZAJNÉRSKY SKVOST v rezidencii BELVEDERE NA GROTE

349 900 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	103.14 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Stav:	úplne prerobný	Počet kúpeľní:	2
Úžitková plocha:	103.14 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	2	Klimatizácia:	áno
Počet izieb:	3	Zariadenie:	zariadený
Plocha balkóna:	5,9 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Balkón:	áno - 1	Vykurovanie:	ústredné - elektrické

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívna lokalita, výmera, dizajn!

Túžite po PRIESTRANNOM BYTE v exkluzívnej lokalite Košíc? VILOVÁ ŠTVRŤ NA GROTE Vám ponúkne lukratívnu adresu, prominentných susedov, jediný bytový dom medzi rodinnými domami, a vkusné prevedenie, ktoré spĺňa všetky potreby moderného človeka.

3 – izbový byt na 2. poschodí má veľkorysú podlahovú plochu 97,24 m² plus balkón 5,9 m², **SPOLU 103,14 m².**

Byt bol navrhnutý a zariadený bytovou dizajnerkou. Použitie NADŠTANDARDNÉ MATERIÁLY.

Miestnosti:

- priestranná vstupná chodba so vstavanou skriňou,
- otvorená kuchyňa s obývačkou vo výmere 31,57 m²,
- spálňa 18,59 m² so šatníkom, vstavanou skriňou a VLASTNOU KÚPEĽŇOU a WC,
- izba (detská) 18,99 m²,
- kúpeľňa so sprch. kútom,
- samostatné WC,
- balkón z obývačky.

Byt je vhodný PRE NÁROČNÝCH KLIENTOV, ktorí ocenia nadštandardné prevedenie a materiály.

ROHOVÁ KUCHYNSKÁ LINKA S POSEDENÍM, so vstavanými spotrebičmi AEG najvyššej kvality - indukčná varná doska s integrovaným odsávaním pár, umývačka riadu, elektrická rúra, inteligentná americká chladnička s internetom a TV...

V kúpeľniach exkluzívne veľkoformátové obklady, batérie Villeroy & Boch...

DREVENÉ PODLAHY.

PODLAHOVÉ KÚRENIE, v každej izbe vlastný termostat, ohrev vody elektrickým ohrievačom.

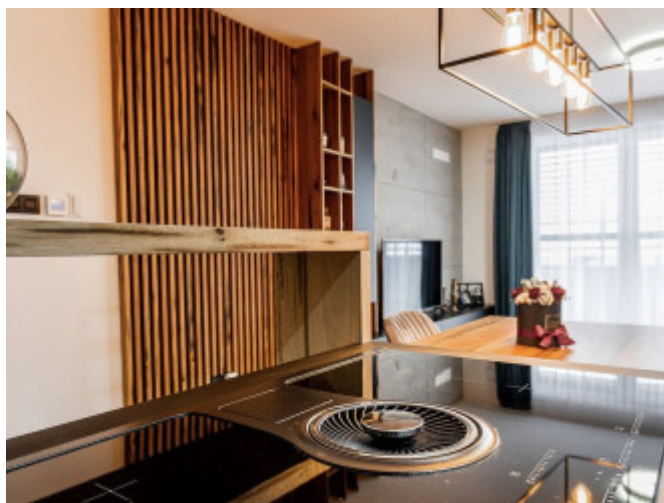
KLIMATIZÁCIA.

VONKAJŠIE ŽALÚZIE NA OVLÁDANIE.

Dojazd do mesta je rýchly a bezproblémový, napojenie na obchvat.

Príďte a presvedčte sa, že tento byt je jedinečný a zaručene budete chcieť, aby sa stal Vaším vysnívaným domovom!





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Viktória Horňáková
0905143255
riaditel@victory-real.sk

