

Kamenný dom na obrovskom pozemku v centre Trstené pri Hornáde



128 000

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice - okolie*
Obec:	*Trstené pri Hornáde*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Stav:	*pôvodný*	*Plyn:*	*áno*
Plocha pozemku:	*2281 m²*	*Materiál:*	*Kameň*
Počet poschodí:	*1*	*Vykurovanie:*	*lokálne plyn*
Počet izieb:	*3*	*Pivnica:*	*áno*
El. napätie:	*230V*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj starší rodinný dom v pôvodnom stave uprostred obce Trstené pri Hornáde. Výborná lokalita blízko Košíc, 20km po dobrej ceste bez dopravných zápch.

Kamenný dom je situovaný na krásnom rovinatom pozemku v zastavanej časti obce. Pozostáva z nadzemného podlažia a čiastočného podpivničenia.

Sú tu pôvodne dve spálne, jedna denná miestnosť, kuchyňa, komora, hospodárska miestnosť. Dom je v tvare L. Vykurovanie zabezpečuje lokálne výhrevné teleso-plynová gamatka. Okná na dome sú drevené v pôvodnom stave.

Podlahy sú v kombinácii - drevená podlaha a betón. V zadnej časti domu sa nachádza krásna záhrada s rôznymi možnosťami využitia.

IS: elektrina, plyn. Potrebné zaviesť do domu vodu a kanalizáciu. VLASTNÁ STUDŇA.

Celková rozloha domu s pozemkom je 2281m2.

Veľkou výhodou domu je dispozičné riešenie umožňujúce rekonštrukciu podľa vlastných predstáv zanechaním príjemného nádychu histórie. Taktiež veľký pozemok s možnosťou hospodárenia, podnikania, dostatočného súkromia.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie kúpnej zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

Podrobnejšie informácie Vám radi poskytneme osobne pri obhliadke.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: *Ing. Viktória Borč Horňáková*
Telefón: *0905143255*
E-mail: *riaditel@victory-real.sk*