

KVALITNÝ MUROVANÝ DOM v Gönc

33 000 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Abaúj-Hegyközi
Obec:	Gönc
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	800 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	90 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	lokálne tuhé palivo
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rodinný dom na predaj v Maďarsku pri Košiciach, smer Kechnec, 10 kilometrov za hranicou Milhošť, v mestečku Gönc. Celková vzdialenosť je 30 km od Košíc. DOBRÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, rýchla dopravná dostupnosť a POČETNÁ SLOVENSKÁ KOMUNITA je hlavnou výhodou lokality.

Ponúkame skutočne DOBRÝ, ZDRAVÝ, 20 ročný TROJIZBOVÝ, PODPIVNIČENÝ dom. Obytná plocha 90m² v PEKNOM HORNATOM PROSTREDÍ S PANORÁMOU na okolie. Kaskádovitý pozemok je 8 - árový S OVOCNÝMI STROMAMI, kvietkami. Dom je postavený na odizolovaných betónových základoch, múry ZO SILIKÁTOVÝCH TVÁRNIC, krytina je eternit, napojený na inžinierske siete (voda, kanalizácia, elektrina), okrem plynu. 3 izby sú nepriechodné, pri kuchyni je komora. Kúpeľňa so sprchov. kútom je oddelená od WC. Kúrenie je lokálne t.j. s pieckami v každej miestnosti. Domácnosť je suchá, voňavá, ihneď k nasťahovaniu.

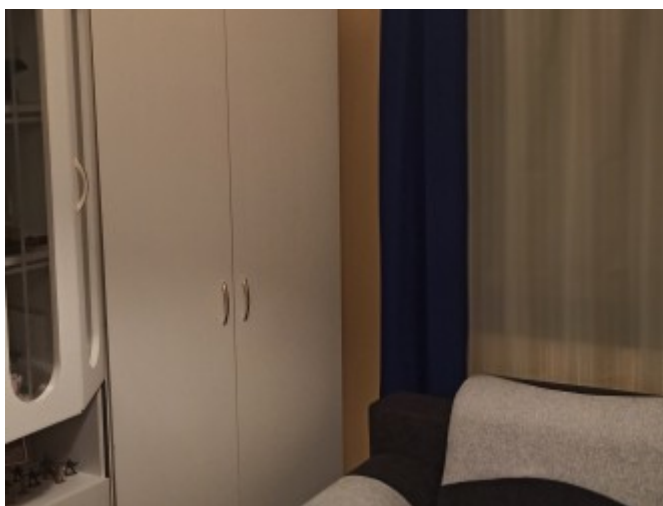
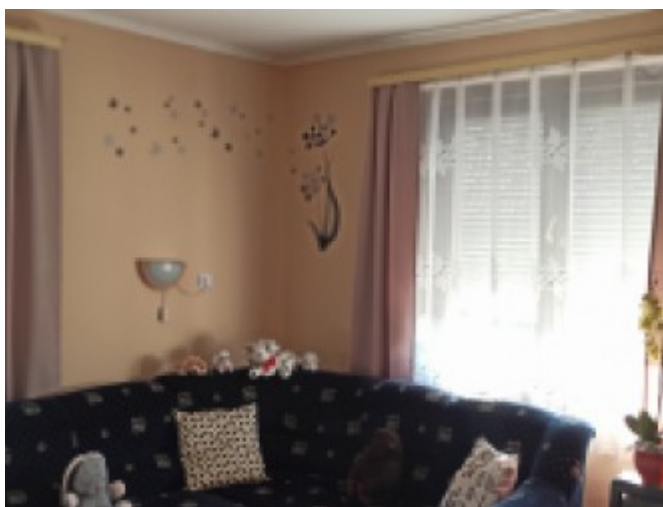
Ideálna nehnuteľnosť NA CHALUPU BEZ INVESTÍCIÍ, alebo na bývanie pre menšiu rodinu s výhodou

blízkosti Košíc.

Najvyhl'adávanejšia lokalita v kategórii maďarské pohraničie nehnuteľnosti - domy na predaj Košice – okolie. Z dôvodu rýchlej dostupnosti do Košíc, priemyselného parku Kechnec a výhodných cien nehnuteľností.

Predaj nehnuteľnosti v Maďarsku a následná kúpa, prihlásenie sa na úrady a inžinierske siete je bezproblémové, ak sa zveríte do rúk špecialistov s dlhoročnou praxou na trhu.

V cene nehnuteľnosti v Maďarsku je právny servis u certifikovaného advokáta, vklad kúpnej zmluvy do Katastra nehnuteľností a úhrada poplatkov, poradenstvo, tlmočenie, prepis médií – VŠETKY NÁKLADY SPOJENÉ S PREDAJOM NEHNUTEĽNOSTI.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Viktória Borč Horňáková
0905143255
riaditel@victory-real.sk

