

Dom na rekonštrukciu v NAJBLIŽŠEJ obci TORNÝOSNÉMETI

19 900 €



Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Abaúj-Hegyközi
Obec:	Tornyosnémeti
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	nie
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230V
Plocha pozemku:	1300 m ²	Voda:	verejný vodovod
Zastavaná plocha:	75 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Dom na predaj v Mad'arsku pri Košiciach, KILOMETER ZA HRANICOU V MILHOSTĚ v obci Tornyosnémeti. Vzdialenosť od Košíc je 20 km po výbornej ceste, priemyselný park Kechnec je max. 5 km.

Vhodné na TRVALÉ BÝVANIE A KAŽDODENNÉ DOCHÁDZANIE za prácou na Slovensko. Ideálne však aj na rekreáciu v tichej a blízkej dedine hneď za hranicou.

Rodinný dom je MUROVANÝ Z KVÁDROV. Má vstupnú chodbu, 3 menšie izby, kuchyňu a dve komory, z ktorých sa dá vytvoriť kúpeľňu a WC. Kúrenie lokálne. STRECHA ŠKRIDLOVÁ, potrebná rekonštrukcia.

V dome je zavedená elektrina. Obecná voda na pozemku, kanalizačná prípojka, plynová prípojka tiež.

Záhrada je rovná, o výmere 1300 m².

Vhodné PRE KREATÍVNYCH ĽUDÍ, ktorí sa chcú realizovať pri prestavbe, modernizácii domu, aj záhrady.

NAJLEPŠIA A NAJBLIŽŠIA lokalita v kategórii maďarské pohraničie nehnuteľnosti - domy na predaj Košice – okolie.

Predaj nehnuteľnosti v Maďarsku a následná kúpa, prihlásenie sa na úrady a inžinierske siete je bezproblémové, ak sa zveríte do rúk špecialistov s dlhoročnou praxou na trhu.

V cene nehnuteľnosti v Maďarsku je právny servis u certifikovaného advokáta, vklad kúpnej zmluvy do Katastra nehnuteľností a úhrada poplatkov, poradenstvo, tlmočenie, prepis médií.. – VŠETKY NÁKLADY SPOJENÉ S PREVODOM NEHNUTEĽNOSTI.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Viktória Borč Horňáková
0905143255
riaditel@victory-real.sk

