

Pozastavený predaj – Lukratívny stavebný pozemok vo vyhl'adáwanej Telkibánya

15 000 €



Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Abaúj-Hegyközi
Obec:	Telkibánya
Ulica:	Telkibánya
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	2190 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predaj nehnuteľnosti v Maďarsku pri Košiciach – slnečný, oplotený pozemok v najvyhl'adáwanejšej obci maďarského pohraničia. Vzdialenosť od Košíc je 25 km, ideálne smer Kechnec – Abaújvár.

V horami obkolesenej, turisticky obľúbenej obci je výborná občianska vybavenosť. Krásne penzióny, čerstvý vzduch a výlety do okolia ju robia najatraktívnejšou rekreačnou obcou, zároveň pre blízku vzdialenosť do Košíc, vhodné aj na každodenné dochádzanie za prácou, tj. trvalé bývanie.

Pozemok sa nachádza v najkrajšej časti obce. Výmera 2190 m². V stup na pozemok priamo z asfaltovej cesty, predná polovica mierne klesá a druhá patrí už takmer k lesu.

Na pozemku stál v minulosti dom, kamene z jeho stien je možné použiť npr. na oplotenie, alebo vybudovanie terasy. Všetky inžinierske siete sú pri pozemku.

V cene predaja nehnuteľnosti v Maďarsku je právny servis u certifikovaného advokáta v Maďarsku, vklad kúpnej zmluvy do Katastra nehnuteľností a úhrada kolkov, tlmočenie, protokolárne odovzdanie nehnuteľnosti, poradenstvo. V CENE VŠETKY NÁKLADY SPOJENÉ S PREVODOM NEHNUTEĽNOSTI.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Viktória Borč Horňáková

0905143255

riaditel@victory-real.sk

