

Lacný dom na realizáciu v Szalaszend – reality Maďarsko – Maďarsko



8 500 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Encsi
Obec:	Szalaszend
Ulica:	Szalaszend
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	2000 m ²	El. napätie:	230V
Podlahová plocha:	60 m ²	Pivnica:	áno
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rodinný dom na predaj v Maďarsku pri Košiciach, 23 kilometrov za hranicou Milhošť v obci Szalaszend. Z Košíc vzdialená po rýchlej, rovnej ceste 43 km.

Murovaný, čiastočne podpivničený dom je dlhšie neobývaný. Potrebná celková rekonštrukcia. Miestnosti: chodba, miestnosť na kuchyňu, komora, dve izby. Momentálne kúpeľňa v dolnej pivničnej časti. Prístavba k dolnej časti, jedna miestnosť, vhodná na skladovanie.

V dome je zavedená elektrina, možnosť napojenia na vodovod, kanalizáciu, plyn. PIVNICA, VLASTNÁ STUDŇA NA DVORE.

VEĽKÝ, ROVNÝ POZEMOK má 2000 m², z toho zastavaná plocha domu 60 m².

Záhrada nie je kultivovaná.

Nehnuteľnosť je vhodná na sebarealizáciu, vytvorenie podľa vlastných predstáv a potrieb. Po rekonštrukcii ideálna na rekreáciu.

V Košiciach ste za 45 minút autom.

Pohodová lokalita v kategórii maďarské pohraničie nehnuteľnosti – domy na predaj Košice – okolie. Predaj nehnuteľnosti v Maďarsku a následná kúpa, prihlásenie sa na úrady a inžinierske siete je bezproblémové, ak sa zveríte do rúk špecialistov s dlhoročnou praxou na trhu.

V cene nehnuteľnosti v Maďarsku je právny servis u certifikovaného advokáta, vklad kúpnej zmluvy do Katastra nehnuteľností a úhrada poplatkov, poradenstvo, tlmočenie, prepis médií – VŠETKY NÁKLADY SPOJENÉ S PREDAJOM NEHNUTEĽNOSTI.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Viktória Borč Horňáková

Telefón:

0905143255

E-mail:

riaditel@victory-real.sk

