

20 ročný TEHLOVÝ DOM v Méra, po rovnej ceste



23 900 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Encsi
Obec:	Méra
Ulica:	Méra
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Celková plocha:	1744 m ²	Voda:	studňa a vodovod
Podlahová plocha:	80 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Počet izieb:	3	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	lokálne tuhé palivo

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

VÝHODNÁ PONUKA!

Rodinný dom na predaj v Maďarsku pri Košiciach vo väčšej obci Méra, ktorá sa nachádza popri hlavnej ceste 3 smerom na Miskolc. Vzdialenosť od Košíc je 40 km, cca 40 min jazdy autom po rovnej ceste. VO VÝSTAVBE DIAĽNICA!

Dom sa nachádza v strede obce, obec odporúčaná na trvalé bývanie s vlastnou železničnou stanicou. Aktuálne sa v obci nachádza viacero obyvateľov prevažne z Košíc a okolia. Mesto Encs sa nachádza vo vzdialenosti 3 km.

POSCHODOVÝ TEHLOVÝ rodinný dom s podlahovou plochou 50 m², spolu úžitková plocha 90 m². Dom bol postavený v roku 2000. Na dolnom podlaží je kuchyňa, jedáleň, komora, kúpeľňa s WC, veľká izba a schodisko na poschodie. Na poschodí je chodba a dve spálne. SPOLU TRI IZBY.

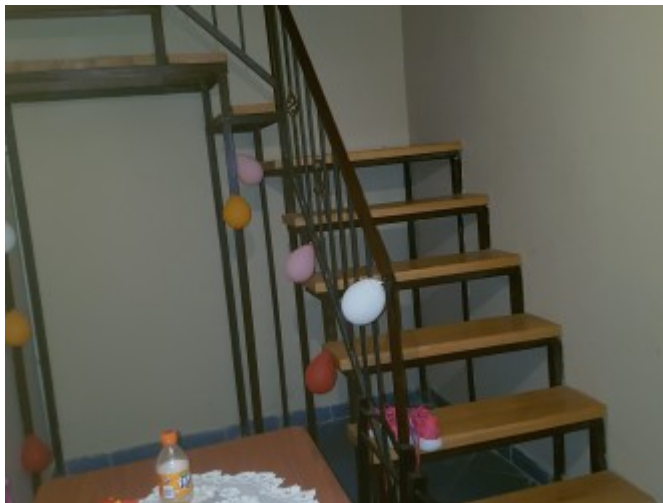
Kúrenie lokálne pieckami na tuhé palivo. Inžinierske siete – voda, elektrina, kanalizácia. Plynová prípojka na dvore.

ROVINATÝ POZEMOK vo výmere 1744 m² je ideálny na záhradkárčenie, výsadbu ovocného sadu.

Dobrá lokalita v kategórii maďarské pohraničie nehnuteľnosti – domy na predaj Košice – okolie. Najmä z hľadiska dopravnej dostupnosti po rovnej, rýchlej ceste a občianskej vybavenosti.

Predaj nehnuteľnosti v Maďarsku a následná kúpa, prihlásenie sa na úrady a inžinierske siete je bezproblémové, ak sa zveríte do rúk špecialistov s dlhoročnou praxou na trhu. Domy v Maďarsku nie sú iba trend, ale aj výhodná investícia.

V cene nehnuteľnosti v Maďarsku je právny servis u certifikovaného advokáta, vklad kúpnej zmluvy do Katastra nehnuteľností a úhrada poplatkov, poradenstvo, tlmočenie, prepis médií – všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Viktória Borč Horňáková

0905143255

riaditel@victory-real.sk

